



Unternehmensjurist (m/w/d) mit dem Schwerpunkt Gewerbeimmobilien & Vertragsrecht

- 📍 München Weißes Quartier, Berlin, Bremen Parkallee, Bremen Teerhof, Hamburg, Hamburg Alster, Hamburg Speicher, Karlsruhe, Mannheim Glückstein, Mannheim Taylor, München Gilching, München SoHo, München The Malt, München Theresienhöhe, Neustad
- 🕒 Vollzeit/Festanstellung 📅 ab sofort 📋 unbefristet

JETZT BEWERBEN



Über Uns

Bei 1000 Satellites gibt es keine starren Hierarchien, sondern ein holokratisches Arbeitsumfeld, in dem jeder Eigenverantwortung übernimmt und die eigene Rolle gestaltet. Wir bieten Dir die Freiheit, Deine Projekte eigenständig zu entwickeln und umzusetzen. Dein Engagement, Deine Kreativität und Deine Ideen zählen – mach mit uns die Arbeitswelt von morgen zu einem besseren Ort!

Deine Mission

Bei **1000 Satellites** gestalten wir die Arbeitswelten von morgen. Mit deutschlandweiten Standorten schaffen wir flexible Arbeitsumgebungen für Unternehmen – und entwickeln unser Geschäftsmodell kontinuierlich weiter.

Dafür suchen wir Dich.

Als **Unternehmensjurist (m/w/d) mit Schwerpunkt Gewerbeimmobilienrecht** bist Du unser erster und einziger juristischer Sparringspartner für die gesamte juristische Weiterentwicklung unseres Unternehmens. Gemeinsam mit der Geschäftsführung schaffst Du die rechtlichen Grundlagen für nachhaltiges Wachstum und begleitest zentrale unternehmerische Entscheidungen.

Auch wenn Du erster Ansprechpartner für alle juristischen Fachbereiche im Unternehmen sein wirst, so liegt Dein fachlicher Schwerpunkt dabei im **gewerblichen Immobilien- und Vertragsrecht**. Gleichzeitig hast Du Freude daran, auch angrenzende Rechtsgebiete pragmatisch zu begleiten und gemeinsam mit externen Spezialkanzleien Lösungen zu entwickeln.

Unser Geschäftsmodell geht dabei weit über klassische Mietverhältnisse hinaus: Betreiber-, Service- und Nutzungsverträge spielen für uns eine ebenso wichtige Rolle wie gewerbliche Mietverträge. Genau diese Mischung macht die Aufgabe besonders spannend.

Du denkst unternehmerisch, erkennst Risiken frühzeitig und findest pragmatische Lösungen, die unser Business voranbringen.

Dein Spielfeld

- Du **baust unsere Legal-Funktion weiter auf**, entwickelst Strukturen, Prozesse und Standards und steuerst externe Kanzleien effizient und zielgerichtet.
- Du **gestaltest, prüfst und verhandelst** unsere gewerblichen Miet-, Betreiber-, Service- und Nutzungsverträge und entwickelst diese kontinuierlich weiter.
- Du **begleitest die rechtliche Weiterentwicklung** unserer Standorte, Expansionen und Geschäftsmodelle und entwickelst gemeinsam mit der Geschäftsführung wirtschaftlich tragfähige Lösungen.
- Du **berätst die Geschäftsführung** sowie unsere Fachbereiche bei komplexen rechtlichen Fragestellungen und übersetzt juristische Sachverhalte in pragmatische Handlungsempfehlungen.
- Du **entwickelst unser Vertragsmanagement** und standardisierst Vertragsprozesse für Kunden, Partner und Lieferanten.
- Du **begleitest gesellschaftsrechtliche und finanzierungsbezogene** Themen – beispielsweise im Zusammenhang mit SPV-Strukturen, Investoren- und Governance-Themen.
- Du **entwickelst unsere Compliance-Strukturen weiter**, beispielsweise im Bereich Datenschutz, Hinweisgeberschutz und interne Richtlinien.
- Du **unterstützt unser People & Culture Team bei arbeitsrechtlichen Fragestellungen** und arbeitest dabei eng mit externen Spezialkanzleien zusammen.

Deine Stärken

- Du hast ein erfolgreich **abgeschlossenes juristisches Studium mit 2. Staatsexamen** oder eine vergleichbare Qualifikation.
- Du hast eine **mehrjährige Berufserfahrung** als Unternehmensjurist:in oder in einer wirtschaftsrechtlich ausgerichteten Kanzlei.
- Dein **fachlicher Schwerpunkt** liegt idealerweise im Gewerbeimmobilienrecht, der Gestaltung gewerblicher Mietverträge oder im Commercial Real Estate.
- Erfahrung mit Betreiber-, Nutzungs- oder komplexen Vertragsmodellen ist ein Plus.
- Besonders spannend finden wir Profile aus der Immobilienwirtschaft – beispielsweise von Projektentwicklern, Bestandshaltern, Asset Managern oder Unternehmen mit gewerblichen Immobilienportfolios. Gleichzeitig freuen wir uns ausdrücklich über Bewerbungen von Jurist:innen mit hoher analytischer Stärke und der Motivation, sich in unser Geschäftsmodell einzuarbeiten.
- Du verfügst über ein **ausgeprägtes wirtschaftliches Verständnis** und verbindest juristische Präzision mit unternehmerischem Denken.
- Du arbeitest **lösungsorientiert, pragmatisch und behältst** auch in komplexen Fragestellungen den Überblick.
- Du **kommunizierst klar und adressatengerecht** – von Fachbereichen bis zur Geschäftsführung.
- Du hast Freude daran, Verantwortung zu übernehmen und Strukturen in einem wachsenden Unternehmen aktiv mitzugestalten.
- **Sehr gute Deutschkenntnisse** sowie gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift runden Dein Profil ab.

Darauf kannst Du Dich freuen...

- **Holokratische Arbeitsweise:** Selbstorganisierte Rollen statt starrer Hierarchien
- **Gestaltungsspielraum & Verantwortung:** Baue die Inhouse-Rechtsfunktion aktiv mit auf
- **Abwechslungsreiche Themen:** Vertrags-, Arbeits-, Immobilien-, Gesellschafts- und Steuerrecht
- **Teamevents & Weiterbildung:** Fachlich wie persönlich wachsen
- **Mehr Urlaub:** 30 Urlaubstage + 24.12. & 31.12. frei
- **Ausgleich statt Überstunden:** Überstunden → Urlaubstage
- **Finanzielle Benefits:**
 - » Edenred-Karte (50 € monatlich)
 - » Corporate Benefits
- **Gesund & mobil:** Business Bike
- **Langfristige Sicherheit:** Betriebliche Altersvorsorge

Bewirb Dich jetzt und werde Teil unseres Teams. Gemeinsam gestalten wir die Zukunft der Arbeit!

1000 Satellites GmbH
Havellandstraße 10 | 68309 Mannheim | Deutschland
<https://1000satellites.de/>

JETZT BEWERBEN